

Regeringskansliet
Finansdepartementet
103 33 Stockholm

Diarienummer: Fi2020/02715

Till: fi.remissvar@regeringskansliet.se
Kopia: fi.sba.bb@regeringskansliet.se

Riksbyggens synpunkter gällande remiss av Boverkets rapport Utveckling av regler om klimatdeklaration av byggnader

Riksbyggen anser att det behövs styrmedel som kompletterar de frivilliga åtaganden som byggsektorn i Sverige åtagit sig (såsom Färdplaner inom Fossilfritt Sverige) för att nå det nationella målet att Sverige inte ska ha några nettoutsläpp av växthusgaser år 2045. Riksbyggen ser positivt på en utveckling av klimatdeklarationerna i form av gränsvärden och inkludering av klimatpåverkan från hela byggnadens livscykel. Ett stort utredningsbehov kvarstår dock innan det är möjligt att ta ställning till förslaget i sin helhet.

Gränsvärden och utökat livscykelperspektiv

Riksbyggen ser positivt på att klimatpåverkan från hela byggnadens livscykel deklarerar från år 2027, i vilken det ingår fler bygg- och installationsdelar, underhåll samt energianvändning. Riksbyggen ser även positivt på införande av gränsvärden. Detta ligger i huvudsak i linje med vad Riksbyggen uttryckte i sitt remissvar gällande Ds 2020:4.

Riksbyggen anser att gränsvärden och en utökning med fler delar av livscykeln skapar incitament till att bygga med lägre klimatpåverkan, och att det till viss del motverkar suboptimering. Riksbyggen är en långsiktig aktör och anser dock att det fortsatt finns risker till suboptimering. En konsekvens av att gränsvärden omfattar enbart produktionsfasen kan bli att det riskerar att styra fel avseende materialval. Att material med kortare livslängd väljs till fördel för andra, får effekt i underhållsskedet, och det kan innebära att material behöver bytas ut i förtid, vilket leder till högre klimatpåverkan och resursutnyttjande. Att inkludera klimatpåverkan från installation av till exempel solceller, men att inte kunna tillgodoräkna sig nyttan i form av minskad klimatpåverkan från elanvändning i förhållande till gränsvärden riskera också att styra fel.

Riksbyggen förstår och inser svårigheten i att beräkna scenarier gällande klimatpåverkan för driftsenergin (B6) i ett 50-årsperspektiv och påtalar vikten av att detta behöver göras med hela energisystemet i beaktande, så att suboptimering undviks. Riksbyggen påtalar även vikten av att det tas fram tydliga riktlinjer kring hur beräkningar kring detta ska utföras samt att kraven för klimatdeklaration harmonierar med övriga krav, inte minst energikraven i BBR och krav på energideklarationer.

Innan det finns några faktiska siffror att ta ställning till är det svårt för Riksbyggen att uttala sig om nivån på gränsvärdena.

Tidplan för införande

Gränsvärden är en viktig del i att uppnå önskad effekt och åstadkomma minskade klimatutsläpp. Riksbyggen anser att det är lång tid att ha en lag om klimatdeklarationer utan gränsvärden i 5 år och anser det otillräckligt för att kunna nå klimatmålen. Riksbyggen förespråkar därför ett införande av gränsvärden 2025.

Kostnader och konsekvensutredning

Riksbyggen anser inte att kostnader i konsekvensutredningen är komplett utredda eller redovisade. Det är enbart de administrativa kostnaderna som är utredda och inte hur kostnader i produktionen påverkas, vilket torde vara de större kostnaderna. Detta behöver kompletteras för att ge en fullständig bild.

Klimatdata

Riksbyggen anser att det är av största vikt att ha bra data som ligger till grund för beräkningen i deklARATIONEN och att produktspecifika data används så långt som möjligt. Innan gränsvärden finns är det dock en risk att drivkrafterna för att ta fram produktspecifika Miljövarudeklarationer (EPD) för materialtillverkare är för låga. Som komplement till produktspecifika data är Riksbyggen positiva till en nationell databas med klimatdata, eftersom framtagande och insamlande av klimatdata är svårhanterligt och kostsamt för branschen. Riksbyggen ser även mycket positivt på en utveckling av Boverkets klimatdatabas med ytterligare uppgifter och lyfter fram vikten av att dessa ska vara transparenta.

Riksbyggen har i tidigare remissvar påtalat vikten av underhållsperspektivet, att detta kan ha en stor inverkan på den totala klimatpåverkan, men även att dataunderlag för drift och underhåll är ofullständigt. Riksbyggen förespråkar därför fortsatt framtagande av bättre data för drift och underhåll.

Övrigt

Riksbyggen anser att det är av största vikt att det redovisas en tydlig plan för succesiva skärpningar och omfattning av vad som ska ingå i deklARATIONEN, för att ge branschen långsiktiga spelregler och planeringsförutsättningar.

Riksbyggen delar Boverkets bedömning om att det behövs en styrning mot lägre klimatpåverkan vid ombyggnad.

Riksbyggen vill slutligen påtala vikten av att klimatdeklarationer måste överensstämma med EU:s taxonomi.

Frågor

Frågor med anledning av denna remiss kan ställas till:

Karolina Brick

Miljöchef

Tfn: 0702915447

e-post: karolina.brick@riksbyggen.se

Mårten Lilja

Vice vd och chef affärsområde bostad

Tfn: 0702350095

e-post: marten.lilja@riksbyggen.se

Riksbyggen är ett kooperativt företag som utvecklar bostäder i nyproduktion, både bostads- och hyresrätter. Riksbyggen är också en av Sveriges största fastighetsförvaltare med bostadsrättsföreningar samt kommersiella och offentliga fastighetsägare som kunder. Riksbyggens företagsidé är att skapa attraktiva och hållbara boenden för alla.