

Samhällsbyggnadsförvaltningen
 TJÄNSTESTÄLLE Plan- och exploateringsavdelningen
 HANDLÄGGARE Ricky Behnam Mehrabi

Regeringskansliet
 Näringsdepartementet

DIARIENR SBN/2018:675

ER REF Helene Lassi

Remissvar angående "Dokumentationssystem för byggprodukter 2018:22"

Bakgrund:

Boverket har haft i uppdrag av regeringen att komplettera Boverkets tidigare förslag om dokumentationssystem för byggprodukter vid nybyggnad av byggnadsverk, en så kallad loggbok. Uppdraget ska genomföras i samråd med Transportstyrelsen och trafikverket samt i dialog med andra berörda myndigheter och branschaktörer.

Byggsektorn använder ungefär 50 000 olika byggprodukter. Dessa produkter byggs in för lång tid i byggnadsverken. Innehållet i byggprodukterna är oftast bara till viss del kända. Dessutom utvecklas kunskapen om olika ämnens och materials egenskaper efterhand. Ämnen som idag bedöms som oproblematiske, kan senare visa sig ha negativa effekter för människors hälsa eller – och miljön. Information om vilka produkter och farliga ämnen som ingår i ett byggnadsverk bevaras sällan och det är arbetskrävande att i efterhand ta reda på om byggnadsverket innehåller farliga ämnen.

Målet med loggboken är att få reda på, var i byggnadsverket byggprodukterna finns placerade samt information om vad byggprodukter innehåller. Informationen kan användas i samband med förvaltning, sanering, ändring och rivning av byggnadsverket.

Flens kommuns remissyttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Flens kommun delar Boverkets vision och mål angående utföring av loggbok. Förvaltningen anser att utförandet av loggboken underlättar spårning byggprodukter som ingår i byggnaden under hela byggnadsverkets livslängd, speciellt om den används redan vid projekteringsfasen. Loggboken ger dessutom information och visar var information finns att hämta om byggprodukten. Dock kan genomförandet om loggbok leda till ökande kostnader för administration vid byggstart, ändring, planering och projektering.

Dock är det ytterst viktigt att kunna spåra byggprodukter som kan ge negativa hälso- eller miljöeffekter, (under både byggnationen och förvaltning – eller bruksfasen) så att lämpliga åtgärder kan vidtas.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Bankgiro	E-post
642 81 Flen	Sveavägen 1 Flen	0157-430000	0157-431800	5854-6045	flens.kommun@flen.se

Loggbokssystemet bör vara digitalt och gärna länkas till BIM – sammanhanget (Buildings Information Model/management) så att begreppet BIM lyfts ännu mer inom byggbranschen. Även aktörer (speciellt kontrollansvarig, byggherre, fastighetsförvaltare och användare) som inte alltjämt är bekanta med begreppet får en bättre bild samt information över den blivande byggprodukten.

En samlad dokumentation om vilka byggprodukter som ingår i ett byggnadsverk kan också användas för att produkter ska kunna cirkulera i giftfria och resurseffektiva kretslopp. Detta kan underlätta förvaltningsarbetet, renovering, rivning samt återanvändning av de ingående materialen i konstruktionen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Flens kommun stödjer förslaget och anser att det kan leda till en positiv utveckling inom byggsektorn.

Ricky Behnam Mehrabi
Bygglovshandläggare
0157-430303
samhallsbyggnad@flen.se

Karin Tibbelin
Plan- och exploateringschef
0157-430299
samhallsbyggnad@flen.se

Samhällsbyggnadsförvaltningen
 TJÄNSTESTÄLLE Plan- och exploateringsavdelningen
 HANDLÄGGARE Ricky Behnam Mehrabi

Regeringskansliet
 Näringsdepartementet

DIARIENR SBN/2018:675

ER REF Helene Lassi

Remiss angående ” Klimatdeklaration av byggnader, rapport 2018:23”

Bakgrund:

Bygg- och fastighetssektorn står för en betydande del av samhällets klimatpåverkan ur ett livscykelperspektiv. Sektorn stod för utsläpp av växthusgaser i Sverige på cirka 11 miljoner ton koldioxidekvivalenter, vilket motsvarar 18 procent av Sveriges totala utsläpp av växthusgaser.

Boverket har fått i uppdrag av regeringen att föreslå metod och regler för att redovisa byggnaders klimatpåverkan, med beaktande av ett livscykelperspektiv. Uppdraget ska genomföras i samråd med en extern referensgrupp med företrädare från byggbranschen, forskare, myndigheter och kommittén för modernare byggregler.

Syftet med klimatdeklarationen är att minska klimatpåverkan från byggnader som uppförs. Målet med lagen är initialt att öka medvetenheten och kunskapen om byggnaders klimatpåverkan genom att identifiera, kvantifiera och räkna på klimatpåverkan.

Flens kommuns remissyttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Flens kommun delar Boverkets vision och mål angående förslaget till lag och förordning om klimatdeklaration av byggnader. Flens kommun anser att förslaget genast behöver förverkligas för att Sverige ska kunna nå den långsiktiga klimatstrategin i enlighet med Parisavtalet.

Förvaltningen anser också att införandet av ett krav på klimatdeklaration för byggnader kommer att ge goda möjligheter som bidrar i klimatomställningen. För att uppnå kraftiga minskningar av klimatutsläpp, måste befintliga klimatpolitiska styrmedel skärpas och ytterligare styrmedel skapas. Detta kan genomföras genom t.ex. koldioxidskatten som rapporten förslår.

Förvaltningen hoppas att flera byggaktörer och myndigheter kommer vidta åtgärder för att minska byggnaders klimatpåverkan, så att klimatmålen går att uppnå. Vidare tror förvaltningen att förslaget kan ge insikter till olika aktörer i byggprocessen, exempelvis om hur de kan bidra till att minska klimatpåverkan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Flens kommun stödjer förslaget och anser att kravet på en klimatdeklaration är ett bra sätt att styra mot en ökad förståelse om livscykelanalyser samt om vad som ur klimatsynpunkt är stort och smått. Förslaget tros leda till en positiv utveckling i Flens kommuns byggsektor och inte minst i samhället.

Ricky Behnam Mehrabi
Bygglovshandläggare
0157-430303
samhallsbyggnad@flen.se

Karin Tibbelin
Plan- och exploateringschef
0157-430299
samhallsbyggnad@flen.se

Samhällsbyggnadsförvaltningen
 TJÄNSTESTÄLLE Plan- och exploateringsavdelningen
 HANDLÄGGARE Ricky Behnam Mehrabi

Regeringskansliet
 Näringsdepartementet

DIARIENR SBN/2018:675

ER REF Helene Lassi

Remissvar angående

”Resurseffektiv användning av byggmaterial, SOU 2018:51”

Bakgrund:

Byggmaterialanvändningen är inte resurseffektiv inom EU eller i Sverige. Byggande och rivning genererar en tredjedel av samhällets totala avfallsmängder inom såväl EU som i Sverige.

Regeringen beslutade den 23 februari 2017 att, tillsätta en kommitté (Kommittén för modernare byggregler) för att genomföra en genomgripande översyn av Boverkets byggregler med mera. Kommitténs uppdrag är att utreda behovet av styrmedel för att minska miljöpåverkan inklusive minskad spridning av särskilt farliga ämnen under byggprocessen.

Flens kommuns remissyttrande:

Val av byggmaterial har en central betydelse för möjligheterna att uppnå resurseffektiv byggmaterialanvändning, då det inverkar på möjligheterna att återanvända och återvinna hela eller delar av byggprodukter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Flens kommun delar kommitténs vision och förslag, och tycker att, förslaget kan medföra ett bemödande för att tillverka och använda byggprodukter med så lång livslängd som möjligt. Förvaltningen tycker dessutom att, det finns potential att återanvända och återvinna mer byggprodukter då det finns stora värden i vissa material.

Flens kommun anser också att, resurseffektivitet kan åstadkommas genom, ett effektivt nyttjande av naturresurser och minimering av avfall genom återanvändning och återvinning, samt medvetna materialval och anpassad utformning av byggnadsverk.

Kommunen tror att de hindren eller problem (brist på information om innehåll i byggprodukter och brist på ekonomiska incitament att återanvända eller återvinna byggprodukter), som anges i rapporten, kan åtgärdas med stöd eller med hjälp av Boverkets förslag om dokumentationssystem för byggprodukter vid nybyggnad av byggnadsverk, så kallad loggbok, rapport 2018:22.

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Flens kommun understödjer förslaget och anser att det kan främja och driva på utvecklingen av en resurseffektiv byggmaterialanvändning inom bygg – och fastighetssektorn.

Ricky Behnam Mehrabi
Bygglovshandläggare
0157-430303
samhallsbyggnad@flen.se

Karin Tibbelin
Plan- och exploateringschef
0157-430299
samhallsbyggnad@flen.se