

2022-03-08

fi.remissvar@regeringskansliet.se
kopia: fi.sba.spn@regeringskansliet.se



BYGGNADS
VÅRDS
FÖRENINGEN

*Yttrande över promemorian Aktivitetskravet i plan- och bygglagen
(Ds 2021:36) – remiss.*

SAMMANFATTNING

Förslaget till lagändring innebär en förbättring av miljöföreningars och enskilda sakägares möjligheter att föra talan vid prövning av nya detaljplaner i enlighet med Århuskonventionen genom att det så kallade aktivitetskravet tas bort. Svenska byggnadsvårdsföreningen tillstyrker förslaget.

YTTRANDE

Svenska byggnadsvårdsföreningen, SBF, har tagit del av utredning och förslag beträffande 13 kap. 11 § plan- och bygglagen (PBL). SBF anför följande synpunkter utifrån föreningens verksamhetsområde:

Förslaget, att miljöföreningar ska kunna överklaga ett antagande av detaljplan utan krav på föregående skrivelse senast under granskning, skulle innebära en förstärkning av möjligheterna till påverkan i planärenden för miljöföreningar såväl på nationell, som regional och lokal nivå. Detta är av särskild betydelse med hänsyn till de alltmer begränsade tidsramarna för att ta del av planförslag och analysera dessa för eventuella synpunkter. SBF anser att allmänhetens möjligheter till påverkan därigenom också stärks i enlighet med Århuskonventionen. SBF tillstyrker därför förslaget.

SBF vill dock påpeka att även områdesbestämmelser innebär ställningstaganden som påverkar den byggda och gröna miljön i stort, bland annat med möjligheter att reglera kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Områdesbestämmelser bör därför omfattas av samma regler om miljöbedömning som detaljplaner. Frågan tas inte alls upp i den föreliggande utredningen, vilket är en betydande brist som bör åtgärdas av lagstiftaren.

SBF vill vidare påpeka andra brister i anpassningen i svensk rätt till Århuskonventionen. I denna anges ingen begränsning av talerätten för ideella miljöföreningar avseende planfrågor och tillståndsärenden. Rätten för ideella föreningar att överklaga detaljplaner och bygglov, som behandlas i 13 kap, 12 och 13 §§ PBL, bör därför utsträckas till att även omfatta såväl bygglov och rivningslov, som områdesbestämmelser.

För Svenska byggnadsvårdsföreningen dag som ovan

Tomas Nyström
Arkitekt SAR/MSA
Styrelseordförande

Stephan Fickler
Verksamhetsledare

Svenska byggnadsvårdsföreningen grundades i samband med byggnadsvårdsåret 1975 och är en oberoende icke vinstdrivande, ideell förening med cirka 6500 medlemmar. Föreningens huvudsakliga ändamål är att sprida och förmedla kunskap om byggnadsvård och sunt byggande, att slå vakt om vårt byggda och gröna kulturarv och nyttja detta som en resurs i stadsutvecklingen samt att främja en god stadsmiljö och god kvalitet i övrigt i nutida stadsplanering.

Svenska byggnadsvårdsföreningen
Box 6442
113 82 Stockholm

www.byggnadsvard.se
Tel: 08-30 37 85
E-post: kansli@byggnadsvard.se