

YTTRANDE

2026-08-28

Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet**Remissvar regler om livscykel-GWP och gränsvärden för
byggnaders klimatpåverkan L12026/1167****Yttrande**

Åre kommun har tagit del av remissen "Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan (L2026/1167)".

Åre kommun har i sak inga invändningar mot förslaget om ökade krav på kontroll och redovisning av byggnaders klimatpåverkan.

Kommunen anser dock att konsekvenserna av införandet behöver analyseras och hanteras så att regelverket kan tillämpas effektivt och likvärdigt i hela landet. Införandet behöver också planeras så att onödiga kostnader för kommuner, medborgare och byggaktörer undviks. Kommunen önskar därmed yttra sig med följande synpunkter.

Enhetlig modell för beräkning och bedömning

För att begränsa behovet av höjda bygglovstaxor till följd av mer omfattande prövningar i bygglovsprocessen bör nationellt stöd tas fram, exempelvis genom tekniska verktyg och en enhetlig modell för beräkning och bedömning. Ett sådant stöd skulle bidra till effektivare handläggning, mer likvärdiga bedömningar och minskade skillnader i avgiftsnivåer mellan landets kommuner.

Samlad nationell kommunikationsinsats

Införandet bör stödjas av en samlad nationell kommunikationsinsats med vägledningsmaterial, utbildningsstöd och information riktad till kommuner och andra berörda aktörer.

En nationell myndighet bör ges ett tydligt ansvar för att samordna information och vägledning. Det skulle minska behovet av att varje kommun tar fram eget informationsmaterial och egna tillämpningsstöd. Därigenom kan kommunernas resurser användas mer effektivt, samtidigt som risken för olika tolkningar och tillämpningar av regelverket minskar.

Ekonomiska medel för utbildning

Kommunerna bör tillföras ekonomiska resurser för utbildning och kompetensutveckling av berörd personal inför införandet av de nya kraven. Om sådana resurser saknas finns en risk att kostnaderna behöver finansieras inom

bygglovsverksamheten, vilket kan leda till höjda bygglovstaxor för medborgare och företag.

Betungande för mindre aktörer/ byggföretag

Åre kommun vill även uppmärksamma risken för att kraven på underlag och klimatberäkningar blir proportionellt mer betungande för mindre byggaktörer och projekt med begränsade budgetar. Tillkommande kostnader för projektering, administration och utveckling av nya arbetssätt kan få ett större genomslag i mindre projekt och försämra mindre aktörers konkurrensförutsättningar. Det är därför viktigt att stöd, vägledning och verktyg utformas så att även små och medelstora företag kan uppfylla kraven på ett kostnadseffektivt sätt.

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

Linda Sundström
ordförande

Saga Bergman
nämndsekreterare

SBN §112

Dnr BYGG.2026.347/205

Remiss - Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan L12026/1167

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Yttrandet över remissen antas och översänds till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Ledamöters yrkanden på sammanträdet

Reine Barkered (VV) föreslår: enligt förvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Åre kommun har mottagit en remiss från Boverket avseende rapport 2026:16, *Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan enligt EU-direktivet om byggnaders energiprestanda*. Rapporten innehåller Boverkets förslag till hur delar av det omarbetade EU-direktivet om byggnaders energiprestanda (EPBD) ska genomföras i svensk rätt. Remissen avser bland annat nya krav på beräkning och redovisning av byggnaders klimatpåverkan samt införande av gränsvärden för utsläpp av växthusgaser från nya byggnader. Boverket föreslår att den nuvarande lagen om klimatdeklaration för byggnader upphävs och att krav på byggnaders klimatpåverkan i stället införs som ett nytt tekniskt egenskapskrav i plan- och bygglagen. Byggherren ska ansvara för att beräkna och redovisa byggnadens klimatpåverkan under hela livscykeln, så kallad livscykel-GWP. Genom förslaget integreras hanteringen av klimatpåverkan i den ordinarie byggprocessen enligt PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Remissyttrande

Rapport Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders - Del 2

Bilagor

Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan - Del 1

Protokollet ska skickas till:

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet