



Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet

Remiss - Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan

Kristinehamns kommuns yttrande

Inledning

Kristinehamns kommun ser att klimatpåverkan från byggande och byggnader är en angelägen och betydelsefull fråga och att en nationell reglering kan bidra till ett gemensamt och standardiserat ramverk som stöd för att klimatpåverkan från byggande och byggnader minskar.

Kommunen bedömer att regleringen innebär behov av utvecklade processer och kompetensutveckling inom området, och vill mot bakgrund av det framhålla vikten av nationella vägledningar och standardiserade metoder som stöd för integrering av klimatpåverkan och klimatberäkningar i byggprocessens olika skeden.

Kommunens yttrande över förslaget är dels utifrån rollen som byggherre, dels utifrån rollen som myndighet vid prövning och kontroll vid bygglov.

Kommunen som byggherre

Klimatpåverkan behöver hanteras tidigt i byggprocessen

De föreslagna reglerna innebär i praktiken att klimatpåverkan behöver bli en parameter i kommunens projektstyrning redan i tidiga skeden. För kommunens projektledare innebär det att frågor om klimatpåverkan behöver integreras i exempelvis lokalprogram, förstudie, systemhandling, projektering och upphandling. Det är positivt eftersom tidiga beslut om exempelvis byggnadens form, stomme, grundläggning och materialval har stor betydelse för den slutliga klimatpåverkan. Samtidigt innebär det att kommunen behöver utveckla sina projektprocesser så att klimatpåverkan kan följas upp på ett strukturerat sätt genom hela projektet. Kommunen anser därför att Boverkets vägledning bör innehålla tydliga exempel på hur klimatkraven kan integreras i byggprocessens olika skeden.

Kompetens hos kommunens projektledare

De nya kraven innebär ett ökat behov av kompetens inom klimatberäkningar och livscykelanalys (LCA). Kommunens projektledare behöver kunna förstå

klimatberäkningarnas förutsättningar och resultat; ställa relevanta krav på konsulter och entreprenörer; samt kunna väga klimatpåverkan mot exempelvis ekonomi, funktion, livslängd och underhåll. Det är dock inte rimligt att förutsätta att kommunens projektledare ska ha specialistkompetens inom LCA. Kommunen anser därför att det behöver finnas lättillgänglig nationell vägledning och standardiserade metoder som gör det möjligt för projektledare att beställa och följa upp klimatberäkningar utan att själva behöva vara LCA-specialister.

Kostnader och resursbehov i kommunens investeringsprojekt

Klimatkraven kommer sannolikt att innebära ökade kostnader för exempelvis projektering, klimatberäkningar, konsultstöd och uppföljning. Även om kostnaderna för enskilda klimatberäkningar kan vara begränsade kan den samlade effekten bli betydande för kommunen med kommande års investeringsprojekt.

Klimatkraven behöver kunna hanteras i upphandling

För kommun som byggherre är det avgörande att ansvaret för klimatberäkningar och uppföljning kan fördelas tydligt mellan beställare, projektörer och entreprenörer.

Det behöver vara tydligt:

- vilka klimatkrav som ska ställas i upphandlingen,
- vilket underlag entreprenören ska lämna,
- vem som ansvarar för klimatberäkningen,
- hur klimatpåverkan ska följas upp under projektets genomförande,
- hur ändringar och ÄTA-arbeten ska hanteras, samt
- vem som bär ansvaret om den färdiga byggnaden inte uppfyller gränsvärdet.

Detta är särskilt viktigt i totalentreprenader där viktiga material- och konstruktionsval kan göras efter upphandlingen. Kommunen anser därför att Boverket bör ta fram en vägledning och exempel på hur klimatkraven kan formuleras och följas upp i entreprenadupphandlingar.

Kommunen ser sammantaget positivt på utvecklingen mot minskad klimatpåverkan från byggande. För att kraven ska få avsedd effekt behöver de samtidigt utformas så att de kan integreras i ordinarie projektstyrning och upphandling utan att skapa otydlighet kring ansvar, kostnader och genomförande.

Kommunen som myndighet vid bygglov

Kunskap och vidareutbildning för bygglovshandläggare

Det kommer krävas mycket stor kunskap och med det vidareutbildning av bygglovshandläggare för att kunna bedöma om byggnaden uppfyller de krav som ställs gällande gränsvärden för byggnadernas växthusgasutsläpp. Handläggarna behöver även ha kunskap för att kunna förstå om ändring av byggmaterial under byggstadiet innebär en ökning av växthusgasutsläppen.

Kontroll av materialbyte under byggnation

Det händer att entreprenörer byter byggmaterial under byggnationen när det inte går att få tag på det material som ursprungligen redovisats i samband med startbesked. Frågan blir då hur byggnadsnämnden/handläggaren kan kontrollera om material bytts ut om inte byggherren informerar miljö- och

byggnadsnämnden när slutsamråd ska hållas, samt vid begäran om slutbesked att så har skett.

Kostnader och materialval

Det kommer högst troligt bli fördyrande kostnader för byggherren i form av dyrare val av byggmaterial. Byggherren kan även blir begränsad i vilka byggmaterial som kan väljas för att minska avgivning av växthusgaser.

Linnéa Blidh
Kommunstyrelsens ordförande

Ann-Sofie Vennerstrand
Kommundirektör



Kommunstyrelsen

§ 171

Ks/2026:224

Remiss - Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till remissvar och skicka det som kommunens svar till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Sammanfattning

EU-direktivet om byggnaders energiprestanda (EPBD, Energy Performance of Buildings Directive, eller energiprestandadirektivet) syftar till att förbättra energieffektiviteten och minska koldioxidutsläppen från byggnader i hela Europa. Direktivet innehåller krav på beräkning och redovisning av livscykel-GWP för nya byggnader. Det finns även krav på gränsvärden för nya byggnaders klimatpåverkan. Boverket har på regeringens uppdrag tagit fram författningsförslag för att genomföra kraven i direktivet i svensk rätt. Regeringen har skickat förslaget om Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan på remiss. Kristinehamns kommun har möjlighet att yttra sig över förslaget.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 september 2026.
Kommunledningsförvaltningens förslag till remissvar den 7 september 2026.
Tekniska förvaltningens yttrande den 27 augusti 2026.
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens yttrande den 26 augusti 2026.
Remiss - Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan.

Beslutet skickas till

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
Samhällsplaneringsavdelningen
Tekniska förvaltningen
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen