VARBERGS KOMMUN

Yttrande över remiss - Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan

Inledning

Varbergs kommun tillstyrker i huvudsak inriktningen i Boverkets förslag om krav på beräkning och redovisning av byggnaders klimatpåverkan under hela livscykeln samt införande av gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan.

Kommunen bedömer att förslaget kan bidra till ökad kunskap om byggnaders klimatpåverkan och skapa förutsättningar för minskade utsläpp från byggsektorn. Det är positivt att klimatpåverkan synliggörs redan i projekteringen och att kraven ges en tydlig koppling till byggprocessen.

Kommunen anser dock att förslaget behöver kompletteras i fråga om kommunernas ansvar, rättssäker tillämpning, finansiering, digitalt systemstöd och övergången mellan nuvarande och föreslagen reglering.

Dessa frågor är särskilt viktiga eftersom byggnadsnämnderna föreslås få nya uppgifter inom ramen för plan- och bygglagen, samtidigt som den statliga tillsynen över klimatdeklarationer föreslås upphöra.

Kommunens tillstyrkande förutsätter därför att nedanstående synpunkter beaktas i det fortsatta lagstiftningsarbetet.

Ansvarsfördelning och kontroll av klimatberäkningar

Boverket föreslår att kommunerna ska bedöma om klimatberäkningen kan antas uppfylla gällande krav, kontrollera att redovisade uppgifter följer regelverket och säkerställa att gränsvärdet inte överskrids. Redovisningen ska enligt förslaget utgöra en förutsättning för slutbesked.

Varbergs kommun anser dock att ansvarsfördelningen mellan byggherren och byggnadsnämnden behöver preciseras ytterligare.
Byggherren bör ha det fulla ansvaret för att klimatberäkningen är korrekt, att använda klimatdata är relevanta och att beräkningarna utförs enligt gällande metodkrav.

Byggnadsnämndens kontroll bör däremot avse att erforderliga handlingar har lämnats in och att redovisningen uppfyller de formella kraven.

Tillhör byggnadsnämnden i Varberg. Beslutsnummer: §2026/167-BN. Beslutsdatum: 2026-10-22

För att säkerställa en likvärdig tillämpning i hela landet bör Boverket ta fram nationella kontrollmallar, bedömningsstöd och vägledande exempel.

Digitalt systemstöd och informationshantering
Varbergs kommun delar bedömningen att ett nationellt systemstöd är nödvändigt för att de föreslagna reglerna ska kunna tillämpas effektivt.

Det behöver även klargöras hur frågor om informationssäkerhet, åtkomst, arkivering och bevarande av uppgifter ska hanteras.

Varbergs kommun anser vidare att befintliga klimatdeklarationer och historiska data bör bevaras för uppföljning, tillsyn och framtida utvärderingar.

Kompetens, kostnader och finansiering
De föreslagna reglerna innebär ett nytt och relativt avancerat kompetensområde för kommunerna.

Även om uppgifterna integreras i befintliga PBL-processer kommer införandet att kräva utbildningsinsatser, metodutveckling, anpassning av rutiner och arbetssätt, IT-anpassningar, kvalitetssäkring samt tillgång till specialist-kompetens. Särskilda utmaningar kan uppstå i mindre kommuner, där det kan vara svårt att upprätthålla egen kompetens inom livscykelanalys.

Varbergs kommun anser därför att konsekvensanalysen behöver utvecklas när det gäller kommunernas faktiska kostnader, resursbehov och produktivitet. Det bör inte förutsättas att kostnaderna fullt ut kan finansieras genom avgifter då det ligger i parternas intresse att hålla PBL-avgifter så låga som möjligt. Höga bygglovsavgifter och lägre produktivitet har till exempel en direkt påverkan på Sveriges kommuner och regioners Nöjd kund-index, NKI där avgifter, tillgänglighet och handläggningstider ingår som ett utvärderingskriterium.

Staten bör säkerställa att kommunerna har ekonomiska och organisatoriska förutsättningar att genomföra de nya uppgifterna. Frågan om finansiering bör hanteras innan reglerna träder i kraft.

Utöver grundutbildningar bör nationellt kompetensstöd, fördjupad vägledning och möjlighet till specialiststöd finnas tillgängligt.

Övergångsbestämmelser
Varbergs kommun anser att övergången från dagens klimatdeklarationssystem till den nya regleringen behöver beskrivas tydligare. Det bör särskilt framgå

vilka regler som ska tillämpas för pågående projekt, hur redan inlämnade klimatdeklarationer ska hanteras, hur befintliga registeruppgifter ska tas om hand samt hur regelglapp och dubbelrapportering ska undvikas.

Tydliga övergångsbestämmelser är nödvändiga för att skapa förutsebarhet för både byggherrar och kommuner.

Gränsvärden och kommunala byggprojekt
Varbergs kommun delar ambitionen att införa gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan men konstaterar att gränsvärden som huvudsakligen omfattar byggskedet inte nödvändigtvis säkerställer låg klimatpåverkan under byggnadens hela livscykel.

Boverkets vägledningar bör även stödja kommunerna i deras roll som byggherrar, exempelvis vid byggande av skolor, vårdboenden och andra samhällsfastigheter.

Byggnadsnämnden, Varbergs kommun

Andreas Havasi
Byggnadsnämndens ordförande

Bn § 167 Dnr: SBK 2026/1001

Yttrande över remiss - Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan

Beslut

Varbergs kommun beslutar

1. godkänna yttrande över remiss om *Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan,* daterad 11 oktober 2026,
2. översända remissvaret till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet,
3. justera paragrafen omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Varbergs kommun har av kommunstyrelsens förvaltning fått i uppdrag att för Varbergs kommuns räkning yttra sig över remissen *Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan* från Landsbygds- och infrastrukturdepartementet. Stadsbyggnadskontoret förslag till beslut är att Varbergs kommun ska besluta att yttra sig i enlighet med yttrande daterat 11 oktober 2026. Handläggare i ärendet har varit bygglovschef Daniel Holdenmark.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Andreas Havasi (SD) föreslår att nämnden ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Skäl för beslut

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut på yttrande till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet innehåller, utöver generella synpunkter, kommentarer inom områdena: ansvarsfördelning och kontroll av klimatberäkningar, digitalt systemstöd och informationshantering, kompetens, kostnader och finansiering, övergångsbestämmelser och gränsvärden och kommunala byggprojekt.

Beslutsunderlag

- Förvaltningens beslutsförslag daterat 2026-10-11
- Yttrande över remiss - Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan, daterat 2026-10-11
- Remiss Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan, LI2026/01167, inkommen 2026-06-23
- Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan enligt EU-direktivet om byggnaders energiprestanda, del 1 & 2, inkomna 2026-06-23
- Begäran om yttrande, inkommen 2026-06-23

Protokollsutdrag
Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
Kommunstyrelsens förvaltning