

Fi2021/00138

Finansdepartementet

Avdelningen för samhällsplanering och bostäder

REMISSYTTRANDE: PROMEMORIAN (DS 2021:2) ETT BÄTTRE UNDERLAG FÖR ATT BEDÖMA BOSTADSBRISTEN

HSB Riksförbund har givits möjlighet att lämna synpunkter på ovanstående promemoria. HSB är Sveriges största bostadskooperation med omkring 650 000 medlemmar och planerar, bygger och förvaltar bostäder över hela landet.

HSB tillstyrker förslaget 4.1 att kraven på den analys som ligger till grund för kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen förtydligas och få en tydligare inriktning mot bostadsbristen i kommunen. Att inkludera såväl den demografiska utvecklingen, marknadsförutsättningarna och efterfrågan på bostäder som det bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden är positivt. En sådan analys, som omfattar alla kommuninvånares behov, bör ge goda förutsättningar att planera bostadsförsörjningen.

HSB ser positivt på förslag 4.2 att Boverket ska bedöma och redovisa vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden, och även förse kommunerna med underlag för den analys som ska ligga till grund för uppgifterna i kommunernas riktlinjer för bostadsförsörjningen. Detta underlag kan vara värdefullt för såväl kommunerna som för en analys av hur väl bostadsmarknaden kan uppfylla behovet av bostäder.

Slutligen tillstyrker HSB förslaget 4.3, att den analys som ligger till grund för uppgifterna i kommunernas riktlinjer för bostadsförsörjningen ska genomföras med stöd av det underlag som Boverket förser kommunen med.

Anders Lago, förbundsordförande