

Finansdepartementet
via e-post

YTTRANDE ÖVER REMISS ETT BÄTTRE UNDERLAG FÖR ATT BEDÖMA BOSTADSBRISTEN, DS 2021:2

Regeringskansliets diarienummer Fi2021/00138

BESLUT

Länsstyrelsen tillstyrker förslagen till ändring i lagen om riktlinjer för bostadsförsörjningen. Länsstyrelsen tillstyrker också att Boverket får i uppgift att bedöma och redovisa vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden.

LÄNSSTYRELSENS SYNPUNKTER

Bostadsbristen har varit stor i flera kommuner i länet de senaste åren trots att bostadsbyggande har skett. Fler byggherrar har dessutom börjat bygga allt mer hyresrätter och även använt de statliga investeringsstöden för att få ner hyrorna. Trots detta finns det inte bostäder för alla på bostadsmarknaden.

Tidigare har kommunernas riktlinjer för bostadsförsörjning grundats på en analys av den demografiska utvecklingen av efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar. I föreslagen ändring ska analysen istället för efterfrågan på bostäder göras på vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden. Länsstyrelsen är positivt till föreslagna lagändringarna eftersom detta kommer täcka en större del på bostadsmarknaden än tidigare.

Boverket ska enligt promemorian bedöma och redovisa vilka bostadsbehov som inte kan tillgodoses på bostadsmarknaden, och myndigheten ska förse kommunerna med ett underlag baserat på denna bedömning.

Länsstyrelsen anser att det är bra att kommunerna ska använda underlaget som stöd för sina analyser eftersom detta också kommer att underlätta deras arbete. De föreslagna lagändringarna kommer även att underlätta Länsstyrelsens arbete. Det kommer dessutom att skapas bättre förutsättningar att göra en bättre bostadsmarknadsanalys över länet eftersom kommunernas underlag kommer att tas fram på ett likartat sätt.



YTTRANDE

Datum
2021-03-24

Ärendenummer
405-200-2021

DE SOM MEDVERKAT I BESLUTET

Beslutet har fattats av landshövding Maria Arnholm med handläggare Marie Ståhle och Marina Martinsson som föredragande. I den slutgiltiga handläggningen har även länsråd Malin Almqvist och avdelningschef Carin Lamme Lindh medverkat.

SÅ HÄR HANTERAR LÄNSSTYRELSEN PERSONUPPGIFTER

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.