



Länsstyrelsen
Jämtlands län

Samhällsenheten

Yttrande

Datum
2021-04-12

Diarienummer
400-285-21

Finansdepartementet
fi.remissvar@regeringskansliet.se

Yttrande över promemorian "Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen"(Ds 2021:2)

Finansdepartementets dnr: Fi2021/00138

Länsstyrelsens ställningstagande

Länsstyrelsen i Jämtlands län tillstyrker förslaget och bedömer att det kommer stärka och förtydliga kommunala riktlinjer för bostadsförsörjning. Länsstyrelsen är positiv till de förslag som stärker kommunernas analys av vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden och att Boverket ska förse kommunerna med ett underlag som stöd för kommunernas analyser. Länsstyrelsen anser inte att nuvarande lydelse om bostadsbehovet för särskilda grupper ska tas bort så som förslaget till författningsändring beskriver för 2 § i lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383).

Synpunkter på förslag om författningsändringar

Länsstyrelsen bedömer att de förslag till författningsändringar som ges i promemorian stärker syftet med riktlinjerna för bostadsförsörjning och bidrar med att främja en tydligare inriktning för analys av bostadsbrist och bostadsbehov i kommunerna. De föreslagna lagändringarna underlättar även Länsstyrelsens arbete då de skapar förutsättningar för en bättre regional bostadsmarknadsanalys eftersom kommunerna enligt förslaget ska ta fram underlag på ett likartat sätt.

Bostadsbehov för särskilda grupper

Länsstyrelsen ser positivt på att uppgifterna i kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen särskilt ska grundas på en analys av vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden i den egna kommunen. Ändringarna i lagen kan stärka och synliggöra en stor del av alla människor som inte har en egen bostad, men Länsstyrelsen anser inte att lydelsen om särskilda grupper därför ska tas bort. Länsstyrelsen finner i förslaget heller inte något resonemang gällande varför bostadsbehovet för särskilda grupper tas bort. I sammanhanget ser Länsstyrelsen att bostadsbehovet för särskilda grupper är fortsatt viktigt att resonera kring i de kommunala riktlinjerna. Länsstyrelsen ser framförallt en risk att genom att ta bort kravet på en analys för hur särskilda grupper/hushållstyper drabbas av bristen på tillgång till en rimlig bostad så osynliggörs dessa grupper (exempelvis unga, äldre och nyanlända). Det är viktigt att även denna analys, med hjälp av de nya



Länsstyrelsen
Jämtlands län

Yttrande

Datum
2021-04-12

Diarienummer
400-285-21

underlagen från Boverket, blir så synliggjorda som möjligt på regional och kommunal nivå. Det är i flera olika sammanhang viktigt med analys av olika grupperns förutsättningar på bostadsmarknaden för att få underlag för att prioritera och åtgärda problemen. Den analys som görs för riktlinjerna av demografisk utveckling och olika grupperns förutsättningar på bostadsmarknaden kan komma till godo i flera olika kommunala och regionala sammanhang. Länsstyrelsen anser att det inte finns någon motsättning i att behålla nuvarande lydelse om analys av bostadsbehovet för särskilda grupper tillsammans med den nya föreslagna lydelsen i 2 § i lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Marita Ljung med samhällsplanerare Elina Andersson som föredragande. I den slutliga handläggningen deltog även länsråd Susanna Löfgren och enhetschef Magnus Lindow.

Marita Ljung

Elina Andersson

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför underskrifter.