



Regeringskansliet

Remiss om promemorian Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen (Ds 2021:2)

Er beteckning: Fi2021/00138

Länsstyrelsens ställningstagande

Länsstyrelsen Östergötland tillstyrker förslagna författningsändringar med nedanstående kommentarer.

Länsstyrelsens synpunkter

Länsstyrelsen Östergötland ser positivt på att lagen (2000:1383) om kommunerna bostadsförsörjningsansvar ändras så att fokus särskilda gruppers bostadsbehov ökar. Länsstyrelsen ser också positivt på föreslagen ändring av förordningen (2011:1160) om regionala bostadsmarknadsanalyser och kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Förslaget innebär bland annat att uppgifterna i kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen *särskilt* grundas på en analys av vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden i den egna kommunen. Ändringarna i lagen kan stärka och synliggöra en stor del av alla människor som inte har en egen bostad och därmed öka möjligheterna att genomföra riktade insatser för att lösa bostadsbehoven. Det är bra att det också skrivs in i förordningen att Boverket har i uppdrag att förse kommunerna med ett underlag för den analys som ska göras enligt de nya reglerna. Samtidigt är det bra att punkterna 1, 2 och 3 i 2 § finns kvar eftersom riktlinjerna är det primära dokumentet för kommunens mål för bostadsbyggande och utvecklingen av det befintliga beståndet. Länsstyrelsen delar bedömningen att övergångsbestämmelser inte behövs.

I promemorian föreslås att Boverket får i uppgift att bedöma och redovisa vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden, och att myndigheten ska förse kommunerna med ett underlag baserat på denna bedömning. Länsstyrelsen ser positivt på detta. Det är också bra att det tydliggörs att kommunerna ska använda underlaget som stöd för sina egna analyser. Länsstyrelsen vill i sammanhanget uppmärksamma att det kan finnas svårigheter för Boverket att synliggöra och analysera alla de bostadsbehov som finns. Boverket kan också behöva synliggöra vilka som riskerar att inte omfattas av underlaget och vilka kompletterande uppgifter som kommuner själva behöver ta fram. Härutöver kan det också behövas en



vidareutveckling av övriga underlag (SCB:s registerdata, Bostadsmarknadsenkäten, Socialstyrelsens hemlöshetskartläggning med mera) som komplement.

Länsstyrelsen bedömer att båda de föreslagna lagändringarna skulle underlätta länsstyrelsernas och Boverkets arbete med att följa upp bostadspolitiken. Förslaget skapar förutsättningar för en bättre regional bostadsmarknadsanalys och bättre samordnade regionala insatser eftersom kommunernas underlag nu kommer att bli mer enhetligt.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av länsråd Ann Holmlid med länsarkitekt Jan Persson som föredragande. I den slutliga handläggningen har också Jens Gottfredsson, enheten för ekonomi och regional tillväxt, medverkat.

Beslutet har signerats digitalt och saknar därför namnunderskrifter.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.