



Finansdep. dnr Fi2021/00138
fi.remissvar@regeringskansliet.se
fi.sba.bb@regeringskansliet.se

Yttrande över remiss Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen

Piteå kommun har riktlinjer för bostadsförsörjning i form av en bostadsförsörjningsplan som beskriver bostadsbehovet kopplat till Piteå kommuns befolkningsmål om 46 000 invånare år 2030. Bostadsförsörjningsplanen utvärderas årligen i samband med Boverkets bostadsmarknadsenkät. Piteå kommun har en viss analyskapacitet för att klara av dessa uppgifter men har efterfrågat ett bättre stöd i denna komplexa fråga. Senaste revidering gjordes 2018, arbetet med en aktualisering och revidering är påbörjat.

Promemorian föreslår en ändring i lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Ändringen innebär i stort sett att Boverket ska ta fram underlag som kommunerna ska använda i sin bedömning om bostadsbehovet. Förslaget ämnar underlätta kommunens analysarbete vilket innebär en minskad arbetsbelastning samt en effektivare process. Kommunen ser därför positivt på förslaget. Piteå kommun förutsätter dock att motsvarande krav på användning av underlaget ställs på statliga myndigheter för att undvika divergerande uppfattningar om bostadsbristens omfattning och utbredning.

Piteå kommun vill dock påpeka vikten av att underlaget i tillräcklig grad är anpassat till de lokala förutsättningarna. Som det konstateras i promemoria innebär ett lagkrav, att kommunen ska ta fram sin analys med ett av Boverket framtaget underlag, en viss inskränkning i den kommunala självstyrelsen. Piteå kommun delar slutsatsen i promemorian att denna inskränkning kan anses vara proportionerlig mot bakgrunden att kunna uppnå en gemensam bild av bostadsmarknadens funktionssätt. Författningskommentaren till förslaget om lagändringen är dessutom tydlig med att det inte finns något hinder för en kommun att göra analysarbetet med eget underlag, utöver det underlag som Boverket ska tillhandahålla. Detta är en viktig aspekt som borde framgå även i lagtexten.

I förslaget till förordning om ändring i förordningen (2012:546) med instruktion för Boverket 3 § sjätte stycket, framgår att Boverket ska analysera och bedöma bostadsbehovet på regional nivå. Piteå kommun är mycket angelägen om att den regionala samverkan stärks och ser positivt på att Boverket aktivt bidrar i det arbetet.

Piteå kommun

Helena Stenberg (S)
Kommunstyrelsens ordförande