



Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Byggavdelningen

Datum
2026-03-31

Ärendenummer
BMN 2026-00115

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se
li.spn@regeringskansliet.se
anna.m.jarl@regeringskansliet.se

Yttrande – Remiss av utkast till lagrådsremiss Några förtydliganden och justeringar i de nya reglerna om bygglov

Ert ärendenummer: LI2026/00512

De föreslagna lagändringarna innebär i huvudsak positiva förtydliganden och en välkommen anpassning till rådande praxis. Särskilt positivt är förtydligandet att begränsningarna i närheten av totalförsvaret specifikt avser buller, vilket innebär att byggnation inte begränsas i lika stor utsträckning som tidigare. Detta skapar en ökad tydlighet och en mer flexibel markanvändning. Likaså ses justeringen av informationskraven vid ansökan om förhandsbesked som en förbättring, då kraven på tidigare onödigt information nu tas bort, vilket effektiviserar processen för både sökande och handläggare.

När det gäller de rent lagtekniska justeringarna, såsom tillägget av ordet "bebyggas" vid avvikelser från detaljplan eller anpassningen av tidsfrister för solceller och värmepumpar till att endast omfatta bygglov, bedöms dessa inte medföra någon förändring av det dagliga arbetssättet. Samma bedömning görs gällande förtydligandet att undantag från lovplikt i äldre planer gäller oavsett när de antogs, samt säkerställandet av att bygglov kan ges inom äldre stads- och byggnadsplaner oavsett huvudmannskap.

Dessa ändringar, tillsammans med nödvändiga rättelser av laghänvisningar, utgör snarare en kodifiering av gällande rätt än nya sakliga regler. Eftersom ändringarna inte innebär några materiella förändringar i handläggningen, anses övergångsbestämmelser vara överflödiga. Mot bakgrund av detta vore det önskvärt med ett tidigare datum för ikraftträdande, så att de förenklade reglerna kan börja tillämpas så snart som möjligt.

För Linköpings kommun

Sebastian Monell
Byggchef