

Åtgärder för tryggare bostadsområden i hela landet

Gunnar Strömmer, justitieminister

Andreas Carlson, infrastruktur- och bostadsminister

Paulina Brandberg, jämställdhets- och bitr. arbetsmarknadsminister

Linda Lindberg (SD), gruppledare

22 februari 2024



Regeringens plan för att trycka tillbaka den organiserade brottsligheten till fast

Stramare migrationspolitik



Slå hårt mot
gängens grova
våld



Strypa den
kriminella
ekonomin



Bryta
rekryteringen av
barn och unga
till gängen

Tryggheten i bostadsområden behöver stärkas

- Brottligheten gör att många människor känner sig otrygga i sina egna bostadsområden – varannan i utsatta områden.
- En skärpning av det hyresrättsliga regelverket är en viktig del i att minska brottligheten och öka tryggheten.
- Fastighetsägare har en viktig roll i att skapa trygga bostadsområden – en skärpning av regelverket är efterfrågad.

Beslut: Förslag på åtgärder för tryggare bostadsområden

- **Beslut idag:** Lagrådsremiss med förslag på åtgärder för tryggare bostadsområden.
- Utökade möjligheter att säga upp hyresgäster som har begått brott.
- Föreslås träda ikraft den 31 maj 2024.

Utökade möjligheter till uppsägning

- Hyresavtal ska kunna sägas upp på grund av brott som begåtts på ett längre avstånd från lägenheten än idag.
 - **Exempel:** *skjutningar, sprängningar, narkotikaförsäljning och vapenbrott som begås i närområdet.*
- Brottslighet som leder till hämndaktioner ska kunna leda till uppsägning.

Skärpt tillsynsansvar för barn

- Föräldrar och vårdnadshavare har en avgörande roll för att förebygga brottslighet hos barn och unga.
- De skärpta reglerna föreslås därför gälla även när barn till hyresgästen begår brott.

Utökade möjligheter till uppsägning

- Hyresavtalet ska kunna sägas upp om lägenheten används för allvarig, vanemässig eller omfattande brottslighet.
 - **Exempel:** Förvaring av vapen eller narkotika.
- Hyresgästens ansvar för att bevara tryggheten inom fastigheten skärps.
 - **Exempel:** Brott mot hyresvärdens anställda, hemtjänstpersonal eller ambulanspersonal.
- Skärpta krav vid inneboende.

Stärkt skydd för våldsutsatta kvinnor

- Hyresgäster som begår brott mot en närstående ska kunna sägas upp i större utsträckning.
- En särskild skyddsregel som stärker den brottutsattas möjlighet att ta över hyresrätten från en make eller sambo.
- Förstärkta möjligheter för den brottutsatta att få behålla hyresrätten.

Åtgärder för tryggare bostadsområden i hela landet

Gunnar Strömmer, justitieminister

Andreas Carlson, infrastruktur- och bostadsminister

Paulina Brandberg, jämställdhets- och bitr. arbetsmarknadsminister

Linda Lindberg (SD), gruppledare

22 februari 2024

